

Osceola County Press Release

FOR IMMEDIATE RELEASE

January 20, 2010

PR10-12

NOTICE OF DEADLINE EXTENSION FOR DOWN PAYMENT ASSISTANCE APPLICATIONS THROUGH THE NEIGHBORHOOD STABILIZATION PROGRAM (NSP) DEADLINE- 5:00PM-FRIDAY, JANUARY 29, 2010

THE COUNTY IS EXTENDING THE DEADLINE FOR APPLICATIONS FROM LOW, MODERATE AND MIDDLE INCOME (LMMI) HOUSEHOLDS INTERESTED IN PURCHASING A FORECLOSED HOME IN OSCEOLA COUNTY AS THE PRIMARY RESIDENCE

The federally-funded Neighborhood Stabilization Program is providing emergency assistance to state and local governments to acquire and redevelop foreclosed properties that might otherwise become sources of abandonment and blight within their communities. The Neighborhood Stabilization Program (NSP) provides grants to every state and certain local communities, including Osceola County, to purchase foreclosed homes and to rehabilitate, resell, or redevelop these homes in order to stabilize neighborhoods and stem the decline of housing values of neighboring homes. The program is authorized under Title III of the Housing and Economic Recovery Act of 2008.

Osceola County will be receiving approximately \$8,000,000 million of NSP funding for this program for down payment and related assistance to income qualified households.

This funding will assist the Citizens of Osceola County by providing Homeownership opportunities at a continual affordable market rate. This advertisement serves the purpose of extending the deadline for applications from eligible LMMI households who seek a single family unit as a primary residence within Osceola County.

Applications may be picked up at Osceola County Human Services 330 N. Beaumont Avenue, Kissimmee Fl. 34741, Monday through Friday, 9:00 a.m. to 4:00 p.m. Completed applications are to be submitted at the same location. Applications must be submitted no later than 5:00pm on Friday, January 29, 2010. All applications meeting all the criteria will be considered. Applications submitted after the 5:00pm, January 29, 2010 deadline are considered alternates and may not be eligible for review.

Contact Jamie Rowland, Senior Housing Specialist at jboy2@osceola.org or (407)-742-8400 between 10:00am and 3:00pm with any questions regarding the application period or process.

NOTIFICACIÓN DE EXTENSION DE LA FECHA LÍMITE PARA LAS SOLICITUDES DE ASISTENCIA DE PAGO INICIAL A TRAVÉS DEL PROGRAMA DE ESTABILIZACIÓN DE VECINDARIOS (NSP)

EL PLAZO SE VENCE EL VIERNES 29 DE ENERO DE 2010 A LAS 5:00 PM

EL CONDADO EXTENDERA EL PLAZO PARA LAS SOLICITUDES DEL PROGRAMA DE ESTABILIZACION DE VECINDARIOS (NSP, POR SUS SIGLAS EN INGLES) PARA FAMILIAS DE INGRESOS BAJOS, MODERADOS Y MEDIOS INTERESADAS EN COMPRAR CASAS EN EJECUCION HIPOTECARIA O RE POSEIDAS POR EL BANCO SITUADAS EN EL CONDADO DE OSCEOLA Y QUE SERAN RESIDENCIAS PRIMARIAS.

El Programa de Estabilización de Vecindarios (NSP) establecido con fondos federales está proporcionando asistencia de emergencia a gobiernos locales y del estado para adquirir y re urbanizar propiedades con ejecución hipotecaria que de lo contrario podrían ser abandonadas y arruinadas dentro de sus propias comunidades. El Programa de Estabilización de Vecindarios (NSP) proporciona subvenciones a todos los estados y algunas comunidades locales, incluyendo el condado de Osceola, para comprar casas con ejecuciones hipotecarias y rehabilitarlas, revender o reconstruir estas viviendas a fin de estabilizar los vecindarios y frenar el descenso de los valores de las viviendas cercanas. El programa está autorizado bajo el Título III del Acta de Vivienda y Recuperación Económica del 2008.

El Condado de Osceola estará recibiendo aproximadamente \$ 8,000,000 millones de los fondos de NSP para este programa de pago inicial y asistencia relacionadas a las familias que cualifiquen por sus ingresos.

Estos fondos ayudarán a los ciudadanos del Condado de Osceola proporcionando oportunidades de vivienda a un precio de mercado asequible. Este anuncio sirve con el propósito de ampliar el plazo de las aplicaciones para las familias elegibles (LMMI) que buscan una sola unidad familiar como residencia principal dentro del Condado de Osceola.

Las solicitudes pueden ser recogidas en las oficinas de Servicios Humanos del Condado de Osceola, 330 N. Beaumont Avenue, Kissimmee Fl. 34741, de lunes a viernes de 9: 00 a.m. a 4: 00 p.m. Las solicitudes deben ser entregadas en la misma oficina. Las solicitudes deben presentarse antes de las 5: 00 pm el viernes, 29 de enero de 2010. Se considerarán todas las solicitudes que satisfagan todos los criterios. Las solicitudes presentadas después de las 5: 00 pm, fecha límite, el 29 de enero de 2010 se consideran suplentes y no podrán ser elegibles para revisión.

Para información se puede comunicar con Jamie Rowland, Especialista de Vivienda al (407) 742 - 8400 entre 10: 00 a.m. y las 3:00 pm.

Bethzaida Garcia

Public Information Office

407-742-0101